

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д.85 А
 Подрядчик: ОАО "ЦДЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00
 Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
 г. Старый Оскол, Жукова мкр., д.41, п.3

Форма по ОКУД	Код
по ОКПО	0322005
по ОКПО	
по ОКПО	
по ОКПО	

Договор подряда (контракт)

номер	РТС231В170053-Д
дата	30.06.2017

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
43	14.12.2017	с 30.06.2017 по 14.12.2017

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлен на основании Локального сметного расчета № 1, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

Номер	Обоно-вание	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.				Общая стоимость, руб.				Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
					Всего	Осн. З/л	Эк. Маш.	З/лМех.	Всего	Осн. З/л	Эк. Маш.	З/лМех.		
1	1	ТЕРМ03-05-001-01 Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м (к демонтажу ОЭЛТ=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5) Мультипрова Россия от 31.12.14 №9377пр	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,035
Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок														
1	2		5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	3		5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
2	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	42,23	42,23								5,15	
	Примечание Министр России от 31.12.14 №937/пр	(к Демонтажу ОЭЛТ=0,5; ЗМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)												-9,27	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
7528,22															
3661,87															
2746,4															
13936,49															
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
3	ТЕРМ03-05-001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047	66,07	
	Примечание Министр России от 31.12.14 №937/пр													1047	66,07
4	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	86,15	84,46								10,3	
	Примечание Министр России от 31.12.14 №937/пр													-18,54	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок															
17758,86															
7323,72															
5492,79															
30575,37															
Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)															
5	ТЕР46-03-001-01	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4	
	Примечание Министр России от 13.11.10 №383-пр													17,13	16,24
6	ТЕР46-02-005-01	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах)	1 т	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1	
	Примечание Министр России от 13.11.10 №383-пр													2,17	0,17
7	ТСЦ-101-3756	Сталь листовая нержавеющей, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т	0,08	21257,52				1700,6						
	Примечание Министр России от 13.11.10 №383-пр														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
3712,84															
172,7															
739,84															
179,54															
19,3															
16,41															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)															
											4346,87			19,3	16,41
Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения															

8	8	ТЕРр61-26-1	Перегирка штукатурки: внутренних помещений	100 м2	перетертой штукатурки поверхности	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	1111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													12,91	0,05	
9	9	ТЕР15-02-019-03	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2	оштукатурив аемой поверхности	0,46	2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89	1,87	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													23,87	0,86	
10	10	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовой глубокого проникновения: за 1 раз потолков	100 м2	покрытия	0,46	74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1	0,01	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													3,73		
11	11	ТСЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т		0,04	14038,06				561,52						
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр															
12	12	ТЕР15-04-005-01	Окраска поливинилацетатными водозмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленным под окраску	100 м2	окрашиваем ой поверхности	0,36	827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18	0,01	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													5,46		
13	13	ТЕР15-04-005-02	Окраска поливинилацетатными водозмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленным под окраску	100 м2	окрашиваем ой поверхности	0,1	910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94	0,01	
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													1,69		
14	14	ТСЦ-101-0435	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	т		0,04	15877,01				635,08						
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр															
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											3004,65	403,71	18,85	9,05	47,66	0,91	
Накладные расходы											406,09						
Сметная прибыль											221,77						

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения																
											3632,51			47,66	0,91	
Раздел 5. Замена двери в машинном помещении																
15	18	ТЕРР66-10-1	Снятие дверных полотен	100 м2 Дверных полотен	0,04	270,29	270,29			10,81	10,81			36,28 1,45		
		Приказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/пр														
16	19	ТЕРР09-06-001-01	Монтаж: конструкций дверей, люков, лазов для автокотиллок и пароварочных камер	1 т конструкций	0,14	897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	0,87	89,49 12,53	0,49 0,07	
		Приказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/пр														
17	20	ТССЦ-203-8146	Блок дверной стальной внутренний однопольный ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31773-2003)	м2	2	1785,83				3571,66						
		Приказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/пр														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
											3708,05	110,91	20,03	0,87	13,98	0,07
Накладные расходы																
											99,73					
											92,52					
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении											3900,3				13,98	0,07
Раздел 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)																
18	18	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штряях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.	0,02	828,84	654,02	47,55	2,53	16,58	13,08	0,95	0,05	70,4 1,41	0,2	
		Приказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/пр														
19	19	ТЕРМ08-03-591-09	Розетка штепсельная: Утолщенного типа при скрытой проводке	100 шт.	0,02	356,69	283,16	6,16	0,38	7,13	5,66	0,12	0,01	30,48 0,61	0,03	
		Приказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/пр														
20	20	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м: До 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля	0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5 25,5	1,74 1,04	
		Приказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/пр														
21	21	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ-01-60	шт.	2	42,61				85,22						
		Приказ Минстроя Росси от 31.12.14 №937/пр														

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
22	22	ТССЦ-503-0476	Розетка штепсельная 48К	шт.		2	3,57			7,14					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
23	23	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,04	1574,8			62,99					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)															
Раздел 7. Освещение шахты															
24	24	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый: на штырях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		0,04	828,84	654,02	47,55	2,53	33,15	26,16	1,9	0,1	70,4
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													0,2
25	25	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля, масса 1 м. до 1 кг, по стене бетонной	100 м кабеля		0,6	1248,5	361,68	151,15	16,41	749,1	217,01	90,69	9,85	42,5
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													25,5
26	26	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.		4	42,61				170,44				
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
27	27	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		0,06	1574,8				94,49				
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 7 Освещение шахты															
Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/п 400 кг на 9 остановок															
											1047,18	243,17	92,59	9,95	28,32
											206,44				
											153,19				
											1406,81			28,32	1,05

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
28	28	ТЕРп01-14-025-01	Лифт пассажирский для жилых домов на 10 остановок, грузоподъемность до 630 кг, скорость движения кабины: 1 м/с, с микропроцессорными устройствами	1 лифт		1	6509,16	6509,16		6509,16	6509,16			528,47	528,47
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												528,47	
29	29	ТЕРп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшить или добавлять: к расценке 01-14-025-01	1 остановка		-1	127,73	127,73		-127,73	-127,73			10,37	-10,37
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												10,37	
30	30	ТЕРп01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1 кВ	1 преобразователь		1	3239,11	3239,11		3239,11	3239,11			252,72	252,72
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												252,72	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/п 400 кг на 9 остановок															
Раздел 9. Установка вводного устройства															
31	31	ТЕРм20-01-040-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.		1	296,13	72,91		296,13	72,91			8,68	8,68
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												8,68	
32	32	ТЕР46-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий		0,1	1959,42	156,05		195,94	15,61		71,7	17,3	16,4
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												17,3	1,64
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства															
Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
33	33	ТЕРмр01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт		1	639,65	621,02		639,65	621,02			46,31	46,31
		Приказ Минстроя России от 31.12.14 №937/пр												46,31	
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															

ГРАНД-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
34	ТЕРМр01-05-001-02	За каждую дополнительную остановку больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка	63,72	61,86	446,04	433,02							4,68	32,76
	Гриказ Министров Росси от 31.12.14 №937/лр														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
1085,69															
685,13															
421,62															
2192,44															
Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии															
35	ТЕРМр01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт	941,88	914,45	941,88	914,45							61,5	61,5
	Гриказ Министров Росси от 31.12.14 №937/лр														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
941,88															
914,45															
594,39															
365,78															
1902,05															
Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок (цена поставки: 1161193,29/1,18/3,99=246632,10)	1 лифт	246632,10		246632,10									
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
246632,10															
246632,10															
ИТОГИ ПО АКТУ:															
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.															
330082,18															
Накладные расходы															
19921,4															
Сметная прибыль															
13797,07															
Итого по акту:															
363800,65															
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6															
78044,34															
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6															
171222,07															
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6															
24342,47															
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6															
20342,06															
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении С К=5,6															
21841,68															
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6															
7144,76															
Итого по разделу 7. Освещение шахты С К=5,6															
7878,14															
Итого по разделу 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6															
110443,82															
Итого по разделу 9. Установка вводного устройства С К=5,6															
3672,48															
Итого по разделу 10. Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6															
12277,66															
Итого по разделу 11. Регистрация декларации о соответствии С К=5,6															
10651,48															
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99															
984062,08															
Итого по акту															
1451923,04															
330082,18															
25321,1															
11142,1															
1481,83															
2601,27															
120,23															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
НДС 18%										261346,14					
ВСЕГО по акту										1713269,18					

Слалг: Подрядчик ОАО "ЦДЗ"

Рыбаков С.В. (Доверенность №70 от 28.06.2017г.)

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области"

специалист отдела строительного контроля
Уполномоченный представитель собственников помещений

Дополнительные участники:

Субподрядная организация ООО "Л Дифт"

подпись

С.В. Рыбаков

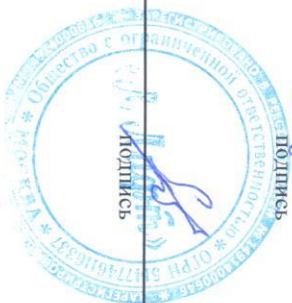
подпись

В.И. Вил

подпись

Владимир

подпись



Генеральный директор Авдонин Р.В.